

Nyhetsbrev

till boende i Brf Gullmaren * April 2021

Save the date - årsstämma

Den 31 maj kl 18.30 planerar vi att genomföra årsstämman - precis som förra året – på gården mellan hus 59 och 65. En ordentlig kallelse kommer. Eftersom vi följer folkhälsomyndighetens och regeringens råd och rekommendationer, bevakar vi även nyheterna och reagerar med att eventuellt ändringar eller rekommendationer om så behövs. Vi uppmanar självklart alla att fortsatt hålla avstånd till varandra och vara extra noga med att stanna hemma när du är sjuk så att en eventuell sjukdom inte kan spridas inom huset. Använd gärna rätten att lämna över fullmakt till någon annan i så fall.

Save the date 2 - vårstäddag

Den 24 april kl 10-14 håller vi vårstäddag. Även här gäller att vi följer folkhälsomyndighetens och regeringens rekommendationer.

Cykel-/barnvagnsrum

Vid städdagen ska det sista tömmas i före detta styrelserummet i källaren i port 51. Rummet kan därefter användas som barnvagnsrum eller för barncyklar. Därmed har vi nu, utöver de vanliga cykelrummen, även ett extra rum i port 51 och ett extra rum i port 63/65. Vi vill också påminna om att man helst ska ha sina cyklar i det egna huset. Det är fortsatt trångt. Har du en cykel som du inte använder mycket kan du med fördel hänga upp den på krokarna. Det är också viktigt att de som använder sin cykel dagligen får en plats närmare dörren så att man inte behöver flytta på flera cyklar innan man kommer fram till sin egen. Vi appellerar till sunt förnuft.

OVK och fläktar

Prudentia, som är anlitade för att genomföra OVK:n och åtgärda eventuella anmärkningar, ska under påsklovsveckan åtgärda det sista i hus s 51/53 och 57/59. De har utvecklat smitt säkra rutiner, men om du ändå är fundersam kan du prata med dem och komma överens om hur ni ska göra för att undvika varandra.

Tvättstugan

Det har varit många problem med torktumrlarna. Vi förmodar att mycket kan vinnas när man gör rent luddfiltren regelbundet. För att undvika onödiga kostnader ber vi er att, förutom filtret i dörren, även rengöra i facken i öppningen samt bak på sidan (som man tyvärr kommer åt rätt svårt). Använd gärna diskborsten som finns vid tvättstället för det. Glöm inte att städa efter er.

Gemensam el

Nu är vår gemensamma anläggning i drift. Styrelsen har sagt upp nuvarande elleveransavtal med E-on per den 30 april och tecknat nytt avtal med Telge Energi som med start 1 maj levererar 100% el från vindkraft till oss. Vi har tecknat ett avtal på löpande eftersom elpriset under vintern var hög och inget förmånligt fastpris erbjudande kunde ges. Vi har ingen uppsägningstid för att kunna omförhandla när vi ser att priserna på elmarknaden är bättre. Elpriset som vi debiterar er med är satt till 1,25 kr/kWh och omfattar allt.



App för uppföljning av elförbrukning

Vi har köpt in tjänsten Avy – en app för uppföljning av elförbrukningen. Ladda ner den där appar finns, logga in med ert bank-id och sedan kan ni jämföra er förbrukning med snittförbrukningen i huset.



Som ni kanske har sett har vi installerat två laddstolpar med två uttag var vid våra parkeringsplatser. Vi återkommer under stämman med mer information. När ni köper ny bil kan ni tänka på att det numera går att ladda den hos oss.

Snickarverkstad/styrelserum

Styrelsen har flyttat in i det som ska bli vår snickarverkstad. Tanken är att vi dubbelutnyttjar rummet som finns inom vår undercentral. Vi återkommer med information när allting är klart.

Nästa styrelsemöte

Styrelsen håller sina möten digitala så länge det behövs och nästa ordinarie styrelsemöte kommer att hållas den 26 april 2021, Om du har frågor du vill att styrelsen ska ta upp så skicka ett mail till styrelsen e-postadress. På vår hemsida finns ett formulär för kontakt till styrelsen. Det går också bra att lägga en lapp i vår brevlåda som återfinns i port 65.

Håll Er friska och sköt om er!

Önskar vi i styrelsen.

**Kontakt detaljer till styrelsen:
styrelsen@brfgullmaren.se**

Dirk Noack (vald till 2021) **Ordförande/ledamot**

Johan Thuresson (vald till 2021) **Ledamot, vice Ordf**

Fabian Blücher (vald till 2022) **Kassör/ledamot**

Ivan Jenssen (vald till 2021) **Sekreterare/ledamot**

Sara Björkman (vald till 2021) **Ledamot**

Linus Harling (vald till 2021) **Suppleant**

Anna Baker (vald till 2021) **Suppleant**

Vår hemsida:

<http://brfgullmaren.se/>