

Nyhetsbrev

till boende i Brf Gullmaren * September 2020

Allmänna läget i Sverige pga. coronaviruset

Styrelsen följer folkhälsomyndighetens och regeringens råd och förordningar.

Vi bevakar nyheterna och reagerar med att eventuellt ändringar eller rekommendationer om så behövs. Håll därför utkik i trappan efter anslag och på vår hemsida.

Vi vill också alla uppmana att hålla avstånd till varandra och vara extra noga med att stanna hemma när du är sjuk så att en eventuell sjukdom inte kan spridas inom huset. Vi vill också uppmana att särskilt tänka på våra äldre grannar. Vi kan alla visa lite medmänsklighet och hjälpsamhet genom att ringa och höra hur alla mår och eventuellt erbjuda hjälp med t ex matinköp, osv.

Nya medlemmar

Vi hälsar Stellan Taberman och Frida Sandberg i port 51, Björn Lindström och Laura Krohn i port 53 samt Levent Yücel och Mina Lindbäck i port 59 välkomna till föreningen.

Ny styrelse

Sedan stämman har vi en ny styrelse. Mikael Skagerlind har slutat i styrelsen och ny suppleant är Anna Baker.

Cyklar och barnvagnar

Det är fortsatt trångt i våra cykelrum. Styrelsen undersöker just nu möjligheten att ordna fler cykelställ utomhus med säkrare möjligheter till fastlåsning.

Fr o m september finns en ledig lokal i hus 63 som kommer att omvandlas till cykelrum.

Vi vill påminna om utrymmen under de gamla sopnedkassen som inte längre används att använda för parkering av barnvagnar. Cyklar som inte längre används kan med fördel hängas upp i krokarna i taket för att skaffa mer utrymme.

Av given anledning vill vi uppmana alla att alltid hålla dörrarna till cykelrummen stängda och se till att dörren går i lås då stölder har förekommit.

Nyhetsbrev via e-post

Vi fortsätter att bli digitala, men långt ifrån alla har anmält intresse. Det finns också möjlighet att skriva upp sitt telefonnummer och sin e-postadress på listan utanför tvättstugan eller maila till styrelsen@brfgullmaren.se om du vill vara med att få information digitalt i framtiden.

Protokoll från årsstämma

Stämman hölls den 11 maj 2020 på gården. Protokollet finns nu på vår hemsida.

OVK och fläktar

I hus 63 och 65 är nu OVK:n godkänd. Vi fortsätter att åtgärda de andra husen för att även här få en godkänd ventilation.

Många upplever att våra frånluftsfläktar ylar. Vi har gjort ett test med den fläkten på hus 63/65 som lät mest, vilket har lett till reducerad ljudnivå. Att helt bli av med ljudet innebär att vi behöver byta alla fläktar. Styrelsen undersöker möjligheterna kring detta

Gemensam el

I april har vi träffat en leverantör för smarta fastighetslösningar som inkluderar IMD – Individuell Mätning och Debitering av bl a el – Så kallad gemensam el. På stämman har styrelsen fått uppdraget att ta in fler offerter för att kunna jämföra den offert vi fick av leverantören. 3 offerter har kommit in till utvärdering. Vi hoppas att snart kunna presentera en fördelaktig lösning för IMD.

Rapport från hönsklubben

Hönsklubben har haft flertal möten under våren och sommaren och kommit långt i frågan att skaffa höns till intressenter i föreningen. Tyvärr har planerna stött på patrull som resulterade i att bygget av ett hönshus pausades. Klubben undersöker nu var på tomten ett hönshus kan ställas upp lämpligast utan att störa.

Är du intresserad av att vara med och sköta hönorna får du gärna kontakta någon av hönsklubbens medlemmar. Håll utskick i trappan för kallelse till klubbmöten. Du kan också höra av dig till e-post adressen honsklubben@brfgullmaren.se

Vattenkranar utomhus

Nu finns det 3 st vattenkranar utomhus med möjlighet att stänga av vattnet inne i källaren. Kranarna är placerade i fasad bredvid cykelrumsdörrarna i hus 51 och 57 samt mellan cykelrumsdörren och entrén i hus 65.

Höststädning 17 oktober

Det är vår grannförening Gullmarsvägen 73-77 som ansvarar för höststäddagen i år. Boka in 17 oktober mellan 10 och 14.

Varmvatten

Vi har problem med varmvattencirkulationen. Detta är felanmält till Energibevakning som har börjat utreda. Vi hoppas att det snart är åtgärdat och ber om tålamod.

Nästa styrelsemöte

Nästa ordinarie styrelsemöte kommer att hållas den 21 september 2020, Om du har frågor du vill att styrelsen ska ta upp så skicka ett mail till Dirk eller till styrelsen e-postadress. På vår hemsida finns ett formulär för kontakt till styrelsen. Det går också bra att lägga en lapp i vår brevlåda som återfinns i port 65.

Håll Er friska!

Önskar vi i styrelsen. Sköt om er.

Kontakt detaljer till styrelsen: *styrelsen@brfgullmaren.se*

Dirk Noack (vald till 2021) **Ordförande/ledamot**
070-281 98 89
dirk.noack@white.se

Johan Thuresson (vald till 2021) **Ledamot, vice Ordf**

Fabian Blücher (vald till 2022) **Kassör/ledamot**
070-713 21 46
fabian@g-a.se

Ivan Jenssen (vald till 2021) **Sekreterare/ledamot**

Sara Björkman (vald till 2021) **Ledamot**

Linus Harling (vald till 2021) **Suppleant**

Anna Baker (vald till 2021) **Suppleant**

Vår hemsida:

<http://brfgullmaren.se/>